

Question #1 Proposed Charter Change 1

Submitted to the Voters By:
Bill No. 230740 (became law December 14, 2023);
Resolution No. 230750 (adopted November 30, 2023)

Ballot Question:

Should the Philadelphia Home Rule Charter be amended to require the City to provide for the indemnification and defense of registered community organizations in connection with claims made against them arising directly out of their lawful participation in the City’s zoning variance process?

Statement:

Rules about how land and buildings can be used and built are called zoning. Registered community organizations, or “RCOs,” are community groups that provide input on how those zoning rules are applied in their communities. For example, RCOs provide input when a landowner requests an exception from standard zoning rules, called a variance. Sometimes lawsuits are brought against RCOs related to their participation in the variance request process, which can be costly and limit community input.

If you vote “yes” on this ballot question, that means you approve of requiring the City to devise a system to help RCOs pay for the costs of defending against such lawsuits, which may include the costs associated with losing or settling the lawsuits.

PERGUNTA Nº 1 Alteração proposta 1 para os Estatutos:

Enviado para os eleitores por:
Nota No. 230740 (tornou-se lei em 14 de dezembro de 2023);
Resolução No. 230750 (adotada em 30 de novembro de 2023)

Pergunta na cédula:

O Home Rule Charter da Filadelfia deve ser alterada para que a cidade providencie a indenização e a defesa das organizações comunitárias registradas que estão em relação com as reclamações feitas contra elas decorrentes diretamente de sua participação legal no processo de variação do zoneamento da cidade?

Declaração:

As regras sobre como a terra e os edifícios podem ser usados e construídos são chamadas de zoneamento. As organizações comunitárias registradas, ou “RCOs”, são grupos comunitários que fornecem informações sobre como essas regras de zoneamento são aplicadas em suas comunidades. Às vezes, são movidas ações judiciais contra as RCOs relacionadas à sua participação no processo de solicitação de variação, o que pode ser caro e limitar a participação da comunidade. Às vezes, são movidas ações judiciais contra as RCOs relacionadas à sua participação no processo de solicitação de variação, o que pode ser caro e limitar a participação da comunidade. Se você votar “sim” para essa pergunta da cédula, isso significa que você aprova a exigência de que a cidade crie um sistema para ajudar as RCOs a pagar os custos de defesa contra esses processos, o que pode incluir os custos associados à perda ou ao acordo dos processos.